EBOOK

PBQP-H GUIA DEFINITIVO PARA ELEVAR SUA CONSTRUTORA A OUTRO NÍVEL

COMO O PBQP-H PODE MUDAR
O FUTURO DA SUA EMPRESA

DESCOMPLICA PBQP-H

POR **GUSTAVO SILVA**

INTRODUÇÃO

O **PBQP-H** é fundamental para construtoras que querem crescer com qualidade e competitividade. Com ele, você organiza seus processos, melhora a execução das obras e ainda tem acesso a financiamentos importantes, como o **Apoio à Produção**, da Caixa Econômica.

Neste eBook, vamos te mostrar como a certificação PBQP-H pode transformar sua empresa, destacando os benefícios, os níveis de certificação e o processo para obter o selo.

Direto ao ponto para ajudar sua construtora a crescer e se destacar.

DESCOMPLICA

Na Descomplica Certificação, somos especialistas em Certificação PBQP-H e Gestão da Qualidade, ajudando construtoras de todos os portes a estruturarem seus processos e acessarem novas oportunidades no mercado.

ONDE JÁ ATUAMOS

NOSSO TRABALHO INCLUI

- Consultoria para Certificação PBQP-H
- Consultoria para Certificação ISO 9001
- Auditorias Internas de SGQ
- Avaliações de Laboratórios de Controle Tecnológico (Anexo 7)

CLIENTES

Já atendemos uma vasta gama de clientes em diversas regiões do Brasil, oferecendo soluções personalizadas para cada negócio. Nossos projetos são focados na melhoria contínua, sempre com o objetivo de aumentar a eficiência e a competitividade de nossos clientes.

Simão Dias / SE	petrolina / PE	petrolina / PE	Juazeiro / BA	maceió / AL
juazeiro / BA	Pelotas / RS	Itabuna / BA	juazeiro / BA	feira de santana / BA
arapiraca / AL	senhor do bonfim / BA	petrolina / PE	maceió / AL	maceió / AL
montes claros / MG	maceió / AL	maceió / AL	maceió / AL	maceió / AL
crateús / CE	petrolina / PE	petrolina / PE	juazeiro / BA	mossoró / RN
vilhena / RO	fontoura xavier / RS			

SOBRE MIM

Formado em Engenharia Civil pela Universidade Federal do Vale do São Francisco e com MBA em Gerenciamento de Obras e Engenharia de Custos pelo IBEC, Gustavo Hornhardt possui formação em Auditor Líder Integrado em normas ISO e PBQP-H pela BRTUV.

Com mais de uma década de atuação no mercado, desenvolveu ampla experiência na execução de obras de engenharia e na implementação de sistemas de gestão em construtoras, atuando sempre com o foco em qualidade, planejamento e controle.

Apaixonado por Gestão, conduz treinamentos, planejamento estratégico e implementação de sistemas baseados nas normas ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001 e PBQP-H, além de sistemas de gerenciamento, planejamento e controle de obras. Seu principal objetivo é garantir que as construtoras estejam sempre prontas para crescer e prosperar.

O QUE É O PBQP-H?

O PBQP-H é o Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade do Habitat, criado para melhorar a qualidade e a produtividade da construção civil no Brasil. Ele é obrigatório para empresas que desejam acessar linhas financiamentos habitacionais, como o Minha Casa Minha Vida.

Com a certificação PBQP-H, as construtoras garantem que seus processos atendem aos requisitos de qualidade, melhorando o desempenho das obras e aumentando a competitividade no mercado.

BENEFÍCIOS DO PBQP-H

A certificação PBQP-H traz diversos benefícios para sua construtora, como:

1. Acesso ao Apoio à Produção da Caixa Econômica Federal, com melhores condições de financiamento
2. Melhoria nos processos internos, com mais eficiência e redução de retrabalhos
3. Aumento da competitividade, facilitando o acesso a novos projetos e licitações
4. Redução de custos com o uso mais eficiente de materiais e mão de obra

OS NÍVEIS DE CERTIFICAÇÃO PBQP-H

O PBQP-H possui dois níveis de certificação:

NÍVEL A

Mais completo e adequado para construtoras que já possuem um sistema de gestão mais avançado e buscam um diferencial competitivo

NÍVEL B

Mais acessível, ideal para empresas que estão começando a organizar seus processos de gestão da qualidade

Ambos os níveis oferecem, sem distinção, acesso a financiamentos habitacionais pelo Minha Casa Minha Vida, como o Apoio à Produção, da Caixa Econômica Federal.

O CICLO DE CERTIFICAÇÃO PBQP-H

A empresa que opta pela certificação PBQP-H precisa entender que a Certificação possui validade de 03 anos, seguindo um ciclo de **trienal**, composto por:

ANO 1

AUDITORIA DE CERTIFICAÇÃO INICIAL

Realizada no primeiro ano para verificar se a empresa atende a todos os requisitos do PBQP-H

ANOS 2 E 3

AUDITORIAS DE MONITORAMENTO

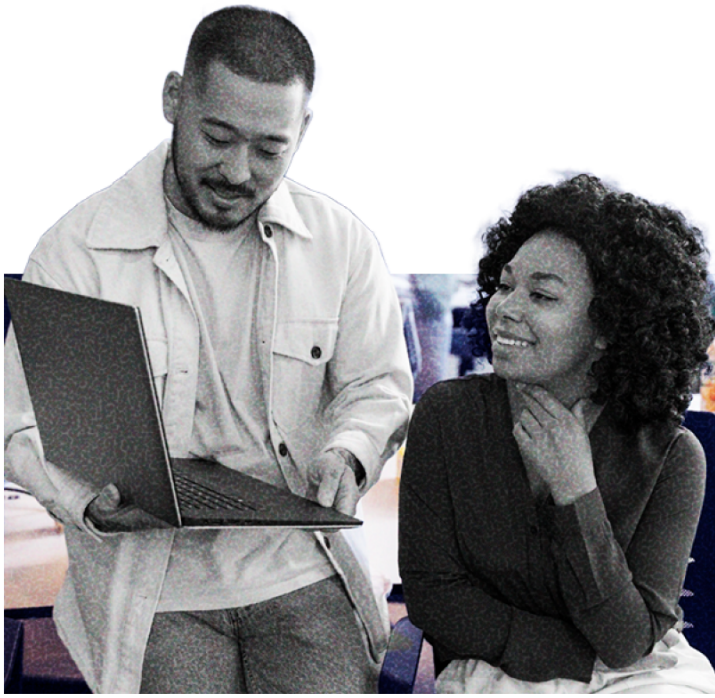
Realizadas anualmente nos dois anos seguintes para garantir que a empresa mantém a conformidade

Ao final desses 03 anos, a empresa precisará passar por uma auditoria de recertificação, que vai abrir um novo ciclo de mais 03 anos, com novas auditorias de monitoramento anuais

Lembre-se: para obter e manter a certificação, é necessário contratar um organismo certificador acreditado pelo Inmetro, responsável por conduzir todas as auditorias externas

O QUE EU PRECISO FAZER PARA OBTER A CERTIFICAÇÃO?

Conseguir a certificação PBQP-H pode ser desafiador, mas com uma **consultoria especializada**, o caminho fica muito mais fácil. Pense nisso como uma viagem: ter um guia que conhece bem o trajeto evita erros e garante que você chegue ao destino com rapidez e segurança.



A **Descomplica Certificação** já ajudou várias construtoras a alcançar o PBQP-H, conhecemos os atalhos e as melhores rotas. Com nossa experiência, você economiza tempo e garante uma certificação sem surpresas.

COMO FUNCIONA A NOSSA CONSULTORIA

Na **Descomplica Certificação**, realizamos todo o processo de forma **100% remota**, com reuniões semanais para garantir o acompanhamento de cada etapa. Nosso processo é dividido em quatro fases principais:

1

DIAGNÓSTICO
Avaliamos a situação atual da sua empresa, identificando o que já está em conformidade e o que precisa ser ajustado para alcançar a certificação PBQP-H

2

PLANEJAMENTO
Criamos um plano de ação personalizado, detalhando os passos necessários para que sua construtora atenda a todos os requisitos do PBQP-H

3

IMPLANTAÇÃO
Ajudamos na implementação das melhorias necessárias, ajustando processos internos, sempre com suporte remoto e contínuo

4

AUDITORIA INTERNA
Antes da auditoria oficial, fazemos uma auditoria interna para garantir que tudo esteja em conformidade

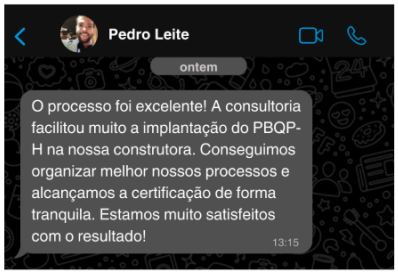
Também apoiamos e participamos **remotamente** da auditoria de certificação junto com você, assegurando o sucesso na certificação.

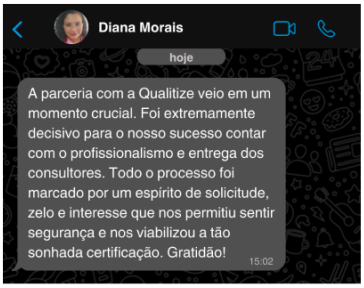
O QUE NOSSOS CLIENTES DIZEM

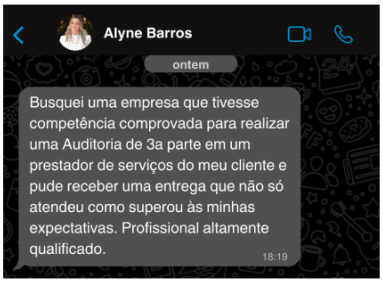
Os resultados falam por si! Aqui na **Descomplica Certificação**, garantimos que sua empresa atinja o objetivo da certificação PBQP-H. Só soltamos sua mão quando você obtém o certificado, com **investimento garantido.**

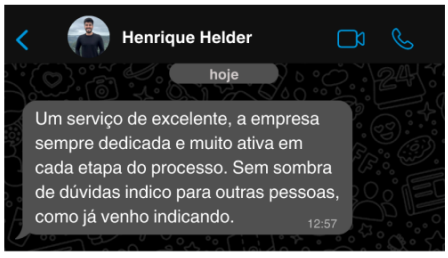
Além disso, temos um **índice de satisfação de 98%**, resultado do nosso compromisso em entregar qualidade e acompanhar nossos clientes até o sucesso.

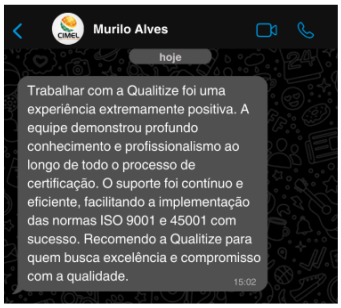
Confira abaixo alguns depoimentos dos nossos clientes satisfeitos:

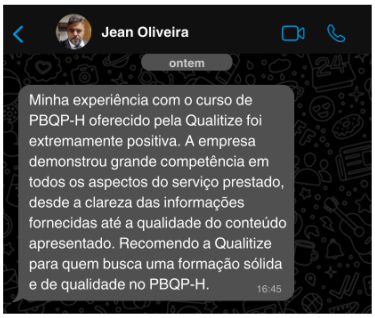

Pedro Leite
ontem
O processo foi excelente! A consultoria facilitou muito a implantação do PBQP-H na nossa construtora. Conseguimos organizar melhor nossos processos e alcançamos a certificação de forma tranquila. Estamos muito satisfeitos com o resultado!
13:15

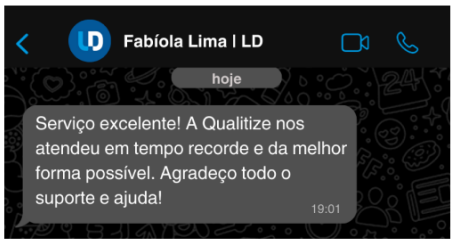

Diana Morais
hoje
A parceria com a Qualitize veio em um momento crucial. Foi extremamente decisivo para o nosso sucesso contar com o profissionalismo e entrega dos consultores. Todo o processo foi marcado por um espírito de solicitude, zelo e interesse que nos permitiu sentir segurança e nos viabilizou a tão sonhada certificação. Gratidão!
15:02


Alyne Barros
ontem
Busquei uma empresa que tivesse competência comprovada para realizar uma Auditoria de 3a parte em um prestador de serviços do meu cliente e pude receber uma entrega que não só atendeu como superou às minhas expectativas. Profissional altamente qualificado.
18:19


Henrique Helder
hoje
Um serviço de excelente, a empresa sempre dedicada e muito ativa em cada etapa do processo. Sem sombra de dúvidas indico para outras pessoas, como já venho indicando.
12:57


Murilo Alves
hoje
Trabalhar com a Qualitize foi uma experiência extremamente positiva. A equipe demonstrou profundo conhecimento e profissionalismo ao longo de todo o processo de certificação. O suporte foi contínuo e eficiente, facilitando a implementação das normas ISO 9001 e 45001 com sucesso. Recomendo a Qualitize para quem busca excelência e compromisso com a qualidade.
15:02


Jean Oliveira
ontem
Minha experiência com o curso de PBQP-H oferecido pela Qualitize foi extremamente positiva. A empresa demonstrou grande competência em todos os aspectos do serviço prestado, desde a clareza das informações fornecidas até a qualidade do conteúdo apresentado. Recomendo a Qualitize para quem busca uma formação sólida e de qualidade no PBQP-H.
16:45


Fabíola Lima | LD
hoje
Serviço excelente! A Qualitize nos atendeu em tempo recorde e da melhor forma possível. Agradeço todo o suporte e ajuda!
19:01

PERGUNTAS FREQUENTES

Qual o nível do PBQP-H mais adequado para a minha empresa?

O PBQP-H possui dois níveis: o **Nível B**, que é mais simples e serve como uma introdução à certificação, e o **Nível A**, que é mais completo e exige mais requisitos. Ambos são aceitos pela Caixa Econômica. A escolha depende de quanto sua empresa está disposta a investir na organização dos processos e no controle da qualidade

Qual o prazo para implantação do PBQP-H?

A implementação do PBQP-H varia conforme o nível. Para o **Nível B**, o processo leva de 2 a 3 meses. Já o **Nível A** pode levar de 3 a 4 meses, dependendo da maturidade da empresa. A certificação é emitida em até 2 meses após a conclusão da consultoria. No total, espere cerca de **5 meses** para o Nível B e **6 meses** para o Nível A

Quais setores da empresa são envolvidos no processo?

Todos os setores operacionais são envolvidos: **Compras, Recursos Humanos, Direção, Engenharia e Comercial**. O setor **Financeiro** geralmente não participa diretamente.

O que eu preciso para me certificar no PBQP-H?

Sua empresa precisa adequar os processos internos de acordo com os requisitos do PBQP-H, estar regularizada com toda a documentação em ordem, e ter pelo menos uma obra ativa com a **Anotação de Responsabilidade Técnica (ART)** registrada em nome da empresa.

PRONTO PARA **TRANSFORMAR SUA CONSTRUTORA** COM A CERTIFICAÇÃO **PBQP-H?** NÃO PERCA TEMPO E **COMECE AGORA MESMO!**

Clique no link abaixo para entrar em contato e agendar uma consulta gratuita. Vamos juntos estruturar sua empresa e alcançar o certificado que vai abrir novas portas para o crescimento!

AGENDAR CONSULTA GRATUITA

Entre em contato conosco para saber mais sobre como podemos ajudar sua empresa a obter a certificação PBQP-H: